

다-3**민간자본 투자유치를 통한 숙박시설 마련**

사업유형	<input checked="" type="checkbox"/> 신규 / <input type="checkbox"/> 계속	총사업비	해당없음
예산성격	<input type="checkbox"/> 예산 / <input checked="" type="checkbox"/> 비예산		
완료시기	<input checked="" type="checkbox"/> 임기내 / <input type="checkbox"/> 임기후	사업기간	2022 ~ 2026 (계속)
사업주체	<input type="checkbox"/> 국가 <input type="checkbox"/> 시도 <input type="checkbox"/> 함평군 <input checked="" type="checkbox"/> 민간		
추진부서	지역개발과 투자유치팀	팀장	김해숙 (1571)
		담당자	김영란 (1572)

추진방향

- 차별화된 숙박시설 입지여건 제시로 민간자본 투자 유치
- 다양한 관광객들의 트렌드 반영과 체류형 관광객 유치 확대를 위한 관광기반 구축

추진계획

- 사업명 : 체류형 관광객 유치를 위한 숙박시설 구축
- 사업예정지 : 자연생태공원, 엘리체 골프장 인근, 돌머리해변, 용천사 주변 등
- 사업기간 : 2022 ~ 2026(5년)
- 사업규모
 - 중점유치 : 객실 100실 이상의 호텔&리조트
 - 기타유치 : 객실 50실 이하의 숙박시설
- 사업시행 : 민간개발
- 사업내용 : 민간자본 투자 숙박시설 구축
- 추진방법
 - 사업예정지 제시, 민간투자 타깃 기업 면담 등 유치활동 전개
 - 전라남도(투자유치과), 사업관련 실과소와 유기적 협조체계 구축을 통하여 민간투자 의향 기업 동향 및 숙박시설 예정부지 파악

■ 투자계획 (재원조달계획) : 민간자본 투자

■ 실행목표

최종목표	연도별 목표		진도율
민간 숙박시설 유치	2022	숙박시설 사업대상지 발굴	20%
	2023	사업대상지 발굴 및 기업유치	50%
	2024	사업대상지 발굴	70%
	2025	사업대상지 발굴	90%
	2026	사업대상지 발굴	100%

■ 기대효과

- 체류형 관광기반 구축을 통하여 사계절 관광객유치로 지역상권 활성화 등 주민 소득 증대 기여
- 지역 축제 및 주변 관광 콘텐츠와 연계한 관광객 유치 마중물 역할 기대