

## 가-4

## 농공단지 내 기숙사 등 복합문화센터 건립

사업유형	<input type="checkbox"/> 신규 / <input checked="" type="checkbox"/> 계속	총사업비	15,684백만원
예산성격	<input checked="" type="checkbox"/> 예산 / <input type="checkbox"/> 비예산		
완료시기	<input checked="" type="checkbox"/> 임기내 / <input type="checkbox"/> 임기후	사업기간	2019 ~ 2024(계속)
사업주체	<input type="checkbox"/> 국가 <input type="checkbox"/> 시도 <input checked="" type="checkbox"/> 함평군 <input type="checkbox"/> 민간		
추진부서	지역개발과 산단관리팀	팀 장	김광덕 (1595)
		담당자	김유빈 (1597)

### 추진방향

- 산업단지 내 지원시설 등 인프라 부족에 따른 단지 경쟁력 저하로 구조 고도화 추진 및 편의시설 확충 필요
- 문화·복지 등 다양한 시설이 집약된 복합문화센터 건립으로 청년·외국인 인구 유입과 근로자 만족도 향상에 기여

### 추진계획

#### 【동함평산단 복합문화센터 건립사업】(완료)

- 사업개요
  - 위치 : 함평군 대동면 백호리 1071-1번지(동함평산단 내)
  - 사업개요 : 복합문화센터 건립 1식(1층, 연면적 264㎡)
  - 사업기간 : 2019년 ~ 2022년(4년)
  - 사업비 : 940백만원(도비 500, 군비 440)
- 현재까지 추진상황
  - 기본 및 실시설계용역 완료 : 2021. 4.
  - 행정절차 이행(건설기술심의, 계약심사 등) : 2021. 4. ~ 7.
  - 공사 시행 : 2021. 9. ~ 2022. 10.

#### 【학교농공단지 복합문화센터 건립사업】(추진중)

- 사업개요
  - 위치 : 함평군 학교면 죽정리 39-1번지(학교농공단지 내)
  - 사업개요 : 복합문화센터 건립 1식(2층, 연면적 1,100㎡)
  - 사업기간 : 2022년 ~ 2025년(4년)
  - 사업비 : 6,744백만원(국비 2,700, 특교세 400, 도비 345, 군비 3,299)

○ 현재까지 추진상황

- 예비계획 수립 용역 시행 : 2021. 12. ~ 2022. 2.
- 공모사업 선정(산업통상자원부) : 2022. 6.
- 건축기획업무 용역 추진 : 2022. 7. ~ 10.
- 행정절차 추진(일상감사 등) : 2022. 11. ~ 12.
- 건축설계공모 조달청 공고 : 2023. 1. 13.

【동함평산단 주거복지센터 건립】

○ 사업개요

- 위 치 : 함평군 대동면 백호리 1068-3번지(동함평산단 내)
- 사업개요 : 기숙사 등 주거복지센터 건립 1식(4층, 연면적 2,880㎡)
- 사업기간 : 2022년 ~ 2026년(4년)
- 사업비 : 8,000백만원(기금 6,400, 군비 1,600)
- 시행자 : 함평군

○ 현재까지 추진상황

- 지방소멸대응기금 투자계획 반영 : 2022. 5.
- 2023년도 본예산 확보 : 2022. 12.

**■ 실행목표**

최종목표	연도별 목표		진도율
기숙사 등 복합문화센터 건립	2022	- 동함평산단 복합문화센터 준공 - 학교농공단지 복합문화센터 실시설계 시행	10%
	2023	- 학교농공단지 복합문화센터 실시설계 추진 - 동함평산단 주거복지센터 건축설계 공모	60%
	2024	- 학교농공단지 복합문화센터 착공 - 동함평산단 주거복지센터 실시설계 추진	80%
	2025	- 학교농공단지 복합문화센터 준공 - 동함평산단 주거복지센터 착공	90%
	2026	- 동함평산단 주거복지센터 준공	100%

## ■ 투자계획 (재원조달계획)

(단위 : 백만원)

구분	계	기투자	2022.7	2023	2024	2025	2026.6	임기후
계	15,684	940	672	1,942	7,430	4,700	0	0
국비	2,700	-	672	864	1,164	-	-	-
도비	845	500	-	345	-	-	-	-
군비	11,739	440	-	733	5,866	4,700	-	-
기타	400	-	-	-	400	-	-	-

### ○ 재원 확보대책

- (동함평산단 복합문화센터) 도비(53%) 및 군비(47%) 확보 완료
- (학교농공단지 복합문화센터) 2022년 산업단지 환경개선사업(정부합동 공모) 선정으로 국도비(75%) 확보 추진중
- (동함평산단 복합문화센터) 지방소멸대응기금 등 활용한 공모사업 계획에 반영, 기금 및 군비 확보 추진

## ■ 주민참여 계획

- 복합문화센터 사업계획 수립 시 입주기업체 협의회 의견 수렴 등 협의하여 반영함은 물론, 향후 시설사업과 프로그램 운영에 따른 농공단지 근로자 및 인근 지역주민과의 의견 소통 및 수렴을 통해 시설물 활성화에 일익을 담당할 수 있도록 입주기업 및 지역주민 참여 유도

## ■ 기대효과

- 근로자 복지 환경 개선 및 청년 인력 유입을 위한 기능 강화로 우수인력 확보를 통한 기업 생산성 증대
- 산업단지 주변 지역사회 삶의 질 향상 및 상생 발전의 계기 마련