

민원봉사과



순 서



□ 2024년 주요업무 추진방향	132
□ 2024년 신규 시책사업	
○ 민원담당공무원 역량강화 프로그램 운영	133
○ 개발행위허가 기간만료 사전예고제 운영	134
○ 가설건축물 표지판 부착 제도 및 관리체계 강화	135
○ 지목(地目) 현실화 사업 추진	136
○ SNS를 활용한 지적재조사사업	137
□ 2024년 현안사업	
【 단년도사업 】	
○ 군민중심 민원행정 서비스 제공	138
○ 불법 건축행위 지도 및 단속	139
○ 소규모 공동주택 보수지원 사업	140
○ 맞춤형 주거복지 지원사업	141
○ 농촌주거환경 개선사업	142
○ 군민이 만족하는 건축행정 추진	143
○ 대규모 개발행위 사업장 지도·점검 추진	144
○ 개별공시지가 결정·공시	145
○ 주소정보시설 확충 및 유지관리	146
○ 지적보존문서 전산화 구축사업 추진	147
【 계속사업 】	
○ 노후 건물번호판 교체 정비 추진	148
○ 도로기반 지하시설물 전산화사업(2단계)	149
○ 주소정보시설 확충 및 유지관리	150
□ 2024년 군정 주요업무 소요사업비	151

2024년도 주요업무 추진방향

정 책 목 표

군민과 소통·공감하는 「군민감동 민원행정 서비스」 제공

추진방향

- 군민의 눈높이에 맞춘 적극적이고 소통하는 열린 민원실 운영
- 신속하고 친절한 민원서비스 제공으로 군민행복증진

역점과제

- 군민을 위한 신속하고 적극적인 민원서비스 제공
- 쾌적하고 안전한 주거환경 개선으로 주민 생활 편의 제공
- 군민을 감동시키는 수요자 중심 건축행정 추진
- 부동산 거래 건전화를 통한 공정하고 신뢰받는 부동산 행정 추진
- 능동적 업무 처리로 군민이 만족하는 지적행정 구현
- 지적재조사로 군민 중심의 디지털 지적 구축

1

민원담당공무원 역량강화 프로그램 운영

(신규시책)

사회적 문제로 부상하는 악성민원 응대방법 교육 및 스트레스 해소를 위한 힐링프로그램 운영으로 재충전 기회를 통한 업무능률 향상 도모

□ 추진방향

- 민원친절과 악성민원 응대방법 교육을 통한 민원담당공무원 역량강화
- 힐링프로그램 운영으로 심신을 치유하고 긍정에너지 충전

□ 추진계획

- 맞춤형 친절교육 및 악성민원 응대방법 교육
 - 시 기 : 2회(상·하반기)
 - 대 상 : 전직원
 - 사업비 : 1백만원(군비)
- 민원담당공무원 힐링 프로그램 운영
 - 시 기 : 2024년 3월중
 - 대 상 : 80명(민원담당 공무원)
 - 사업비 : 15백만원(군비)
- 스트레스 자가진단 관리를 위한 심리상담 프로그램 운영
 - 시 기 : 연 중
 - 대 상 : 민원담당 공무원 및 희망 공무원
- 모두가 안전한 민원실 운영
 - 특이민원 대비 비상대응반 편성 및 모의훈련 실시
 - 특이·악성민원 대비 안전장비(녹음전화, 휴대용 보호장비 등)운영

□ 기대효과

- 스트레스 해소를 통한 건강증진과 심신의 편안함으로 업무능률 향상
- 감정 및 자기관리 능력 향상으로 친절한 민원서비스 제공

2 개발행위허가 기간만료 사전예고제 운영 (신규시책)

개발행위허가 기간이 만료되기 전 사전 안내로 민원인의 시간적·경제적 부담을 줄이고 허가취소 등 행정절차 이행의 행정력을 줄이고자 함

☐ 추진방향

- 민원인에게 허가기간 만료전 사전예고로 민원인 피해 최소화

☐ 추진계획

- 사업개요
 - 대 상 : 개발행위허가 수허가자, 위임받은 용역수행사
 - 내 용 : 수허가자 및 용역수행사에게 기간 만료 전 사전예고제 운영
- 세부추진계획
 - 허가기간 만료 3개월 전 기간연장의 사전 안내 공문 우편 발송
 - 위임받은 용역수행사 대상으로 기간만료 전 연장할 수 있도록 협조

☐ 기대효과

- 사전 알림 서비스를 통해 군민들의 재산권을 보호하고 민원인들의 불편 최소화
- 위반에 따른 시민 피해를 예방하고, 허가취소, 재허가, 과태료 처분 등에 따른 불필요한 행정력 낭비 감소

3

가설건축물 표지판 부착 제도 및 관리체계 강화

(신규시책)

- 가설건축물 존치기간 경과에 따른 이행강제금 부과 등 피해방지
- 용도 외 사용, 장기간 방치 등 불법행위 차단을 통한 가설건축물 관리체계 강화.

☐ 추진방향

- 가설건축물 축조신고 후 무단 증축 및 용도변경 등 불법행위 예방
- 존치기한 연장기간을 놓쳐서 받을 수 있는 불이익 방지

☐ 추진계획

○ 사업개요

- 대 상 : 2024년 가설건축물 축조신고 및 존치기간 연장신고 건
- 내 용 : 가설건축물 신고내용(건축주·신고번호·위치·면적·용도 등)을 표기한 표지판을 필증과 함께 교부하여 가설건축물 존치 시까지 부착
- 사 업 비 : 2백만원(200개소×10,000원)

○ 세부추진계획

- 2024. 2. 1.부터 가설건축물 표지판 부착제도 시행 예정
- 2024년 시행계획 수립 및 홍보
- 건축지도팀과 연계 연중 위법행위 지도·단속(건축법, 농지법 등)

☐ 기대효과

- 가설건축물의 체계적이고 효율적인 유지 및 관리 가능
- 무단 증축, 용도변경 등 불법행위 사전 예방

4 지목[地目] 현실화 사업 추진

(신규시책)

농지법 시행('73. 1. 1.) 이전에 형질변경 되어 지적공부상 지목이 실제 토지 현황과 불일치한 토지를 조사·정비하여 재산권 행사가 제한된 토지의 지목을 현실화하고 군민의 소유권 보호에 기여

□ 추진배경

- 토지현황과 지적공부 간 등록사항이 다른 경우 재산권 행사의 제한
 - 농지에 창고·주택 등이 있는 경우 소유권이전(매매·증여) 등기에 필요한 자격증명 발급이 반려되는 등 소유권 행사에 어려움

□ 추진계획

- 사업명 : 지목 현실화 사업
- 사업기간 : 2024. 1월 ~ 2025. 12월(2년간)
- 대상 : 농지법 시행 전 형질변경된 토지(전·답·과수원)
- 추진방법 : 대상토지 전수조사 후 토지소유자에게 신청 안내
- 내용
 - 농지취득자격증명 신청 반려분 우선 검토
 - 각종 공적 장부를 활용하여 대상토지 추출
 - 공시지가 토지특성자료, 주택가격확인원, 지방세 과세대장 등
 - 과거 항공사진 확인 및 현장조사 병행 실시
 - 대상 토지소유자에게 지목변경 신청 안내
 - 토지이동 신청 시 지적공부정리 후 등기촉탁 및 재무과 통보

□ 기대효과

- 정확한 지적정보 제공 및 군민의 재산권 행사 불편 해소
- 토지행정 및 등기, 과세업무의 One-Stop 민원 서비스 제공

5 SNS를 활용한 지적재조사사업

(신규시책)

- 지적재조사사업 진행 단계별 SNS를 활용한 알림 서비스 제공
- SNS를 활용한 실시간 민원 응대를 통한 주민 만족도 제고

☐ 추진방향

- 지적재조사지구별 진행 단계 알림(지적확정예정조서 통보 알림 등)
- 토지소유자별·필지별 경계 설정 내역 안내 (드론 촬영 영상 활용)

☐ 추진계획

- 기 간 : 2024. 1. ~ 12.(연중)
- 대 상 : 2022 ~ 2023 지적재조사 사업지구 토지소유자
 - 2022년 용산·금덕·문장지구 토지소유자 : 1,548명
 - 2023년 산남·보여·원산지구 토지소유자 : 1,032명
- 방 법
 - 지적재조사사업 현장업무용 모바일단말기 구매 및 활용
 - 바른땅시스템(지적재조사행정시스템) SNS서비스 활용
- 소요예산 : 2백만원(군비)

☐ 기대효과

- 실시간 쌍방향 소통으로 지적재조사사업 조기 마무리
- 토지소유자 의견 실시간 접수 및 응대로 민원인 만족도 제고
- 각종 군정 홍보를 통한 군민 소통 확보(군시책 및 축제알림)

6

군민중심 민원행정 서비스 제공

(단년도 사업)

군민 중심의 민원행정 추진 및 맞춤형 민원서비스 지속 발굴 · 제공으로 군민 감동 민원행정서비스 추진

☐ 추진방향

- 군민 눈높이에 맞는 신속·공정·친절한 민원서비스 제공
- 군민과 소통하는 민원창구 운영으로 신뢰행정 구현

☐ 추진계획

- 군민 중심의 민원행정 서비스 제공
 - 민원 처리상황 확인·점검으로 신속·정확한 민원 처리
 - 민원행정 우수공무원 인센티브 제공으로 민원서비스 개선
 - 민원편람 분기별 정비, 복합민원 상담제 운영
- 군민 편의 제공을 위한 디지털 민원 서비스 추진
 - 무인민원발급기 운영 및 편의기능 확대로 민원인 접근성 향상
 - 정부24 서비스 이용 확대
- 군민 대상 안전하고 편리한 신원확인 시스템 제공
 - 온·오프라인 모두 활용 가능한 모바일 신분증 진위 확인을 위한 모바일 신분증 스캐너 활용

☐ 기대효과

- 맞춤형 민원행정서비스 제공으로 군민 만족도 및 행정 신뢰도 향상
- 공감하고 소통하는 민원창구 운영으로 군민감동 민원행정 제공

7 불법 건축행위 지도 및 단속

(단년도 사업)

- 불법 건축행위로 발생하는 사회재난 예방 및 지도단속
- 암묵적으로 행해지는 무단 용도변경, 신·증축 단속으로 불법 건축행위 근절

☐ 추진방향

- 통합 영상정보시스템을 활용하여 불법 건축행위 지도·단속
- 지속적인 계도 및 주민 홍보를 통해 위법 행위 사전예방
- 위법 건축행위자에 대한 자발적 신고 유도로 시정기회 부여 및 행정조치

☐ 추진계획

- 민원 발생에 따른 불법 건축물 지도·단속 실시 : 연중
- 불법 건축물 발생 예방을 위한 홍보 : 연4회(자치회보 및 홍보물 등)
- 불법 건축물 집중 지도단속 실시 : 매월 첫째주(12회)
- 불법 건축물에 대한 조치(행정사항)
 - 2차 시정명령 후 미 이행시 이행강제금 부과 및 고발
 - 건축물대장에 위법 행위 기재(재산권 행사 제한)
- 이행강제금 체납액 해소 대책 수립
 - 체납자에 대한 부동산 및 금융계좌 압류 조치
 - 장기체납자 및 고액체납자 분할납부 유도

☐ 기대효과

- 계도 중심의 불법 건축물 지도단속으로 군민 재산피해 최소화
- 미 이행자에 대한 지속적인 행정 조치로 불법 건축 행위 근절

8

소규모 공동주택 보수지원 사업

(단년도 사업)

- 소규모 노후 공동주택 입주민의 쾌적하고 안전한 주거환경 조성
- 최근 잇따라 발생하는 공동주택 안전불감증 해소

□ 추진방향

- 공동주택 단지 내 노후 복리·부대시설 개보수 비용 일부 지원
- 단지별 시설물의 노후, 위험정도 등을 고려한 보수지원 대상 선정
- 의무관리대상 제외 소규모 공동주택 건축물의 안전성 확보

□ 추진계획

- 사업기간 : 2024. 3. ~ 12.
- 지원대상 : 20세대 이상 소규모 공동주택 2개소
 - ※ 단, 5년 이내 같은 사업으로 지원받은 공동 주택은 심의 후 지원여부 결정
- 사업내용 : 단지 내 공용시설물 보수, 안전점검 실시
- 사 업 비 : 60백만원 ※ 개소당 30백만원
- 추진일정
 - 사업 대상 모집 및 정비사업 계획 수립 : 2024. 3.
 - 현장조사 실시 및 보수계획서 작성 : 2024. 5.
 - 보수공사 계약체결 및 착공 : 2024. 6. ~ 9.
 - 보수정비사업 준공 및 정산 : 2024. 10.

□ 기대효과

- 공동주택 입주민의 쾌적한 생활환경 조성 및 편의 제공
- 건축안전 불감증 해소 및 주민들의 윤택한 일상생활 공간 영위

9 맞춤형 주거복지 지원사업

(단년도 사업)

사업개요

- 사업기간 : 2024. 1. ~ 2024. 12.
- 사업대상 : 593가구(임차 510, 자가 83)
 - ※ 소득인정액이 기준 중위소득 48%(976,609원)이하 가구
- 사업내용 : 기초생활보장 주거급여 수급자의 임차료(주거급여) 및 자가주택 개보수(수선유지) 지원
- 사업비 : 1,378백만원(국 80%, 도 10%, 군 10%)

추진방향

- 주거 취약계층에 대한 주거급여 지원으로 주거비 부담 완화
- 소득·주거형태 등을 종합적으로 고려한 맞춤형 주거급여 지원

추진계획

- 임차가구 급여지원
 - 지급대상 : 510가구(타인주택에 거주하며 임차료를 지불하는 수급자)
 - 사업비 : 678백만원
 - 지원내용 : 기준임대료를 상한으로 실제 전월세비용 지원

【기준임대료】

(단위 : 원)

구분	1인	2인	3인	4인	5인	6인~7인
전·월세	178,000	201,000	239,000	278,000	287,000	340,000
무료임차료	106,800	120,600	143,400	166,800	172,200	204,000

- 수선유지 급여지원
 - 지급대상 : 83가구(자가 수급자 주택)
 - 사업비 : 700백만원
 - 지원내용 : 주택 노후도에 따라 경·중·대보수로 차등 지원
 - ※ 지원범위 : 경보수(457만원), 중보수(849만원), 대보수(1,241만원)
 - 시행기관 : 한국토지주택공사(LH)와 위수탁협약 체결 시행

기대효과

- 주거 취약계층에 대한 지속적인 관리 지원으로 주거안정 도모

10 농촌주거환경 개선사업

(단년도 사업)

사업개요

- 사업기간 : 2024. 1. ~ 2024. 12.
- 사업물량
 - 농촌빈집정비사업 : 70동
 - 농촌주택개량사업 : 50동
 - ※ 국립축산과학원 이전 관련 특별 배정 30동
- 사업내용 : 농촌빈집 철거 비용 및 농촌주택개량 용자 지원
- 사업비 : 농촌빈집정비 105백만원(균 100%)

추진방향

- 방치된 농촌빈집 철거비 지원으로 범죄 등 안전사고 발생 사전 예방
- 농어촌 노후된 주택 개량 지원에 따른 주거환경 개선
- 국립축산과학원 축산자원개발부 이전에 따른 이주민 신축지원

추진내용

- 농촌빈집정비사업
 - 선정기준 : 1년 이상 거주·사용하지 않는 주택
 - 지원부문 : 빈집 철거비용 지원(장비임차료, 철거임부임, 폐기물 처리비)
 - 지원한도 : 동당 1,500천원 이내
- 농촌주택개량사업
 - 사업대상 : 본인 소유의 노후불량주택 개량하여 거주하려는 세대주
 - 대상주택 : 연면적 150㎡이하 단독주택(부속 포함)
 - 용자한도 : 주택개량 및 신축비용 세대당 최대 2억원(농협자금)
 - 세금감면
 - 취득세 최대 280만원 감면 및 지적측량수수료 30% 감면
 - 농지보전 부담금 및 산지대체 조성비 100% 감면

기대효과

- 농촌 주거환경 개선에 따른 쾌적하고 살기 좋은 함평이미지 제고

11 군민이 만족하는 건축행정 추진 (단년도 사업)

다양한 건축 환경에 대응하기 위하여 적극적인 법령해석과 다각적인 업무 검토로 수혜자 중심 민원처리

□ 추진방향

- 주민편의를 위한 신규시책을 개발하여 건축행정의 다양한 욕구 충족
- 건축 인허가의 적법한 운영과 건축행정 전반에 대한 지도·점검을 통한 건실한 건축문화 조성

□ 추진계획

- 대규모 건축공사현장 안전점검 등 건축행정 건실화 종합계획 수립
- 소규모 가설건축물 도면 무료작성 서비스 제공
 - 배치도, 평면도를 지적도, 토지이용계획도 등을 활용하여 작성 지원
 - 가설건축물 존치기간 연장신고 절차 개선(무방문 민원처리 방식)
- 효력 상실 기한 도래 1개월 전 사전예고제(안내문 발송) 시행
 - 건축신고 후 미착공 및 준공되지 않은 건축물
- 건축사 및 설계사무소와의 간담회 개최
 - 개최시기 : 매년 2회(상/하반기)
 - 참석대상 : 관내 건축·토목·산지 등 설계사무소 등
 - 내 용 : 개정 법률해석, 건축행정절차 개선을 위한 업무연찬

□ 기대효과

- 민원인 편의 중심으로 적극적인 건축행정서비스 제공
- 건축 인허가 신속처리로 군민의 시간적·경제적 손실 경감

12 대규모 개발행위 사업장 지도·점검 추진 (단년도 사업)

대규모 개발행위 사업장에 대한 수지 지도·점검으로 불법 형질 변경 사전 차단 및 안전관리 지도로 국토의 효율적 관리

□ 추진방향

- 불법 관련 민원 등 재산권행사 및 개발 수요 증가로 다양한 민원 발생
- 대규모 개발행위 사업장에 대한 지도·점검으로 불법행위 사전예방 및 재난안전사고 방지

□ 추진계획

- 점검대상
 - 건축물의 건축 및 공작물의 설치 : 3,000㎡이상
 - 토지의 형질변경(태양광 설치 등) : 5,000㎡이상
 - 토석채취 : 500㎥이상
- 점검내용
 - 사업 허가 구역 경계 표시 및 허가지 외 훼손 여부
 - 공사 현황 등 허가 내용 준수 여부 및 사업장 방치 여부
 - 개발행위 목적사업 완료 이후 및 불법행위 여부 등 확인

□ 기대효과

- 개발과 보전의 조화를 고려하여 난개발 방지와 토지의 효율적 관리에 기여
- 개발행위 허가지의 불법행위 사전 예방 및 안전관리 강화를 통한 재해없는 안전도시 구현

13 개별공시지가 결정 · 공시

(단년도 사업)

- 토지가격 형성요인이 되는 토지 특성을 정확히 조사하고 소유자 의견 수렴
- 합리적인 개별공시지가 산정 후 누구나 활용할 수 있도록 공시

□ 추진방향

- 개별필지의 정확한 토지특성을 조사하여 지가산정에 반영하고 인근 지가와의 균형을 유지하는 등 객관성과 공정성 확보
- 도시개발사업, 관광지 등 개발지역 및 다변화 지역 조사 철저

□ 추진계획

- 조사대상 : 국세, 지방세 및 각종 부담금의 부과대상 토지
 - 정기분(2024. 1. 1. 기준) : 235,000여 필지
 - 수시분(2024. 7. 1. 기준) : 상반기 토지이동(지목변경 분할 등) 발생분
- 사 업 비 : 123백만원(국 36%, 군 64%)
- 주요내용 : 개별토지 특성조사 및 개별공시지가 결정 · 공시
- 추진일정

구 분	2024. 1. 1.기준	2024. 7. 1.기준
토지특성조사	2024. 1. ~ 2.	2024. 6. ~ 7.
지가산정 및 검증	2024. 2. ~ 4.	2024. 6. ~ 8.
지가결정 · 공시	2024. 4. 30.	2024. 10. 31.
이의신청 접수 및 처리	2024. 5. ~ 6.	2024. 11. ~ 12.

□ 기대효과

- 개별공시지가는 세금 및 각종 부담금의 지표로 활용되는 중요 기준으로 객관성과 공정성 제고를 통해 토지 행정의 신뢰성 확보

도로명주소를 안내하거나, 신속한 구조·구급 활동을 지원하는 주소정보시설을 필요한 곳에 확충하고 시설물 관리를 위한 유지보수를 실시하여 주소정보 활용을 확대코자 함

□ 추진방향

- 주소정보시설에 대한 일제조사 및 유지보수를 통해 시설물관리 철저
- 현장에서 이동 경로를 안내하고, 위급 상황에서 위치를 알려주는 주소정보시설 확충 추진

□ 추진계획

- 주소정보시설 일제조사 및 정비
 - 기 간 : 2024. 2. ~ 12.
 - 대 상 : 4,130개(도로명판, 기초번호판, 사물주소판)
 - 추진내용 : 전수조사 후 훼손·노후된 주소정보시설 연내 정비 완료
 - 사 업 비 : 17백만원(군비)
- 주소정보시설 확충
 - 기 간 : 2024. 2. ~ 10.
 - 대 상 : 150개소(도로명판, 기초번호판, 국가지점번호판, 사물주소판)
 - 추진내용 : 신설·변경되는 도로 교차점 등 시설물 필요지점에 주소정보시설 확충
 - 사 업 비 : 35백만원(도 10, 군 25)

□ 기대효과

- 주소정보시설의 안정적 유지관리 및 보수로 안전사고 예방
- 주소정보시설 확충으로 이용자 생활 편의 제고 및 긴급상황 시 신속 대응 가능

- 지적보존문서 전산화를 통해 지적공부의 멸실 및 훼손에 대비
- 중요 지적기록물의 영구보존 관리체계 확립 및 신속한 대민서비스 제공

□ 추진방향

- 종이문서로 영구 보존되는 지적측량결과도 및 토지이동결의서를 전산데이터로 구축하여 체계적인 지적정보 관리체계 구축
- 지적 관련 기록물의 멸실 및 훼손 위험을 사전에 대비하여 신속한 지적행정업무 추진

□ 추진계획

- 사업명 : 지적보존문서 전산화 구축사업
- 사업기간 : 2024. 2. ~ 2024. 12.
- 사업량 : 13,500매(지적측량결과도 및 토지이동결의서 등)
- 추진방법 : 지적보존문서 전산화 D/B 구축 전문업체 수행
- 내용
 - 지적보존문서 디지털화(이미지 스캐닝)
 - 속성자료 입력 후 D/B 구축 및 검수
 - 기 운용중인 지적통합관리시스템에 탑재하여 운영·관리
- 소요예산 : 22백만원(군비)

□ 기대효과

- 중요 지적기록물의 영구보존 관리체계 확립
- 민원처리 시간 단축으로 신속한 대민서비스 제공

16 노후 건물번호판 교체 정비 추진

(계속사업)

- 사업기간 : 2023. 3. ~ 2024. 6. (2개년)
- 사업대상 : 12,349개(관내 훼손·망실 건물번호판)
- 사업내용 : 노후되어 훼손·망실된 건물번호판 교체 정비
- 사업비 : 127백만원(국 15, 도 2, 군 110)

☐ 추진배경

- 설치 후 내구연한이 경과하여 탈색·훼손·망실되는 건물번호판 발생
- 건물번호판의 훼손으로 군 미관 저해 및 주소정보 활용성 감소

☐ 추진계획

- 지금까지 추진현황
 - 관내 건물번호판 일제조사 : '23. 3. ~ 6.
 - 노후 건물번호판 교체 정비(함평·손불·신광·학교·엄다) : '23. 9. ~ 12.
- 2024년도 추진계획
 - 노후 건물번호판 교체 정비(대동·나산·해보·월야) : '24. 3. ~ 6.

【건물번호판 교체 대상】

건물번호판 총 계	훼손·망실 건물번호판 (a+b)	함평·손불·신광·학교·엄다 (2023년 사업분) (a)	대동·나산·해보·월야 (2024년 사업분) (b)	비고
19,316	12,349	7,559	4,790	

☐ 사업비 투자계획

(단위 : 백만원)

구분	계	2023년	2024년	비고
계	127	85	42	
국비	15	15	-	
도비	2	-	2	
군비	110	70	40	

☐ 기대효과

- 노후 건물번호판 정비로 주소정보시설 시인성 및 활용도 제고

17 도로기반 지하시설물 전산화사업(2단계) (계속사업)

- 사업기간 : 2023. 6. ~ 2025. 12.
- 사업위치 : 함평읍(잔여지) · 학교면 일원
- 사업내용 : 지하시설물(상·하수도) 공간정보 DB 구축
- 사업비 : 2,392백만원(균비 100%)
- 총사업량 : 302.13km(도로121.78km, 상수도71.24km, 하수도109.11km)

☐ 추진실적

- 외주인력 공간정보 보안교육 실시 및 착수보고회 개최
- 1차년도 함평읍 잔여지역 지하시설물 조사·탐사 및 측량 실시

☐ 추진계획

- 2차년도 도로기반 지하시설물 전산화사업(2단계)
 - 사업위치 : 학교면 일원
 - 사업범위 : 도로(폭4m이상), 상수도(관경50mm이상), 하수도(관경200mm이상)
 - 사업량 : 109.32km(도로 33.22km, 상수도 34.61km, 하수도 41.49km)
 - 주요내용 : 공공기준점 설치, 지하시설물 조사·탐사, DB 구조화
 - 소요예산 : 893백만원

☐ 사업비 투자계획

(단위 : 백만원)

구분	계	2022년 이 전	2023년	2024년	2024년 이 후	비 고
계	2,392	-	556	893	943	
국 비	-	-	-	-	-	
도 비	-	-	-	-	-	
균 비	2,392	-	556	893	943	
기 타	-	-	-	-	-	

☐ 기대효과

- 지하시설물의 위치정보 전산화로 각종 재난 및 안전사고 사전예방
- 지하시설물 데이터 공유로 행정업무의 능률성 제고 및 중복 구축비용 절감

18 지적재조사사업 지속 추진

(계속사업)

- 사업기간 : 2012. ~ 2030. (19년간)
- 사업장소 : 함평군 일원
- 사업내용 : 「지적재조사에 관한 특별법」에 따라 도면과 실제 경계가 불일치한 토지를 조사·측량하여 디지털 지적공부로 등록
- 사업비 : 7,595백만원(국 7,060 군 535)

☐ 추진실적 : 22,444필지(15,845천㎡) / 4,099백만원

- 2021 이전 지적재조사지구(14지구) : 16,208필지(12,809천㎡) / 2,823백만원
- 2021 옥산지구 외 5지구 : 2,275필지(1,101천㎡) / 466백만원
- 2022 용산·문장·금덕지구 : 2,475필지(959천㎡) / 506백만원
- 2023 산남·보여·원산지구 : 1,486필지(976천㎡) / 304백만원

☐ 추진계획

- 사업기간 : 2024. 1. ~ 2025. 12. (2개년)
 - 사업대상 : 학교면 월호리·마산리·석정리·금송리, 엄다면 화양리 일원 (5지구)
 - 사업량 : 1,158필지
 - 사업비 : 237백만원 (국 200, 군 37)
- ※ 2024년 측량단가표에 따라 사업비 조정될 수 있음

☐ 사업비 투자계획

(단위 : 백만원)

구분	계	2022년 이전	2023년	2024년	2024년 이후	비고
계	7,595	3,795	304	237	3,259	
국비	7,060	3,460	268	200	3,132	
군비	535	335	36	37	127	

☐ 기대효과

- 정확한 지적공부 작성으로 군민의 재산권 보호 및 효율적인 토지관리

2024년도 군정 주요업무 소요 사업비

(단위 : 백만원)

사 업 명	사업량 (개,명,식)	2024년 소요예산(백만원)					비 고
		계	국비	도비	군비	기타	
계(18건)		2,932	1,346	150	1,436	-	
신규 시책사업 소계(5건)		20	-	-	20	-	
민원담당공무원 역량 강화 프로그램 운영	2식	16	-	-	16	-	
개발행위허가 기간 만료 사전예고제 운영		-	-	-	-	-	
가설 건축물 표지판 부착제	200개소	2	-	-	2	-	
지목(地目) 현실화 사업 추진		-	-	-	-	-	
SNS를 활용한 지적 재조사 사업	1식	2	-	-	2	-	
현안사업 소계(13건)		2,912	1,346	150	1,416	-	
군민중심 민원행정 서비스 제공		-	-	-	-	-	
불법 건축행위 지도 및 단속		-	-	-	-	-	
소규모 공동주택 보수지원 사업	2개소	60	-	-	60	-	
맞춤형 주거복지 지원 사업	593가구	1,378	1,102	138	138	-	
농촌주거환경개선사업	120동	105	-	-	105	-	
군민이 만족하는 건축행정 추진		-	-	-	-	-	
대규모 개발행위 사업장 지도·점검 추진		-	-	-	-	-	
개별공시지가 결정·공시	식	123	44	-	79	-	
주소정보시설 확충 및 유지관리	4,280개	52	-	10	42	-	
지적보존문서 전산화 구축사업 추진	13,500매	22	-	-	22	-	
노후 건물번호판 교체 정비추진	4,790개	42	-	2	40	-	127백만원 (‘23~’24)
도로기반 지하시설물 전산화사업(2단계)	109.32km	893	-	-	893	-	2,392백만원 (‘23~’25)
지적재조사사업 지속추진	1,158필지	237	200	-	37	-	7,595백만원 (‘12~’30)